***Порядок уборки и содержания территории***

2.1. Юридические и физические лица обязаны соблюдать чистоту и поддерживать порядок на всей территории Васильево-Ханжоновского сельского поселения, в том числе и на территориях частных домовладений.

Ответственными за содержание объектов в чистоте, согласно настоящих Правил, и соблюдение установленного порядка уборки и содержания территории являются:

- на предприятиях, организациях и учреждениях – их руководители, если иное не установлено внутренним распорядительным документом;

- на объектах торговли, оказания услуг – руководители объектов торговли (оказания услуг), индивидуальные предприниматели;

- в садоводческих, дачных товариществах – их председатели;

- на незастроенных территориях – владельцы земельных участков;

- на строительных площадках – владельцы земельных участков или руководители организации-подрядчика;

- в частных домовладениях и прочих объектах – владельцы домов, объектов, либо лица ими уполномоченные.

2.2. Физические и юридические лица независимо от их организационно-правовых форм, и индивидуальные предприниматели обязаны обеспечить своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков, отведенных им дворовых и прилегающих территорий со своевременным вывозом мусора, а в зимнее время - снега в специально отведенные Администрацией Васильево-Ханжоновского сельского поселения места.

Организация уборки иных территорий осуществляется Администрацией Васильево-Ханжоновского сельского поселения по договорам со специализированными организациями в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

2.3. Каждая промышленная организация обязана оградить производственные сооружения от жилых кварталов, благоустроить и содержать в исправности и чистоте выезды из организации и строек.

2.4. На территории Васильево-Ханжоновского сельского поселения запрещается накапливать и размещать отходы производства и потребления в несанкционированных местах.

Лица, разместившие отходы в несанкционированных местах, обязаны за свой счет провести уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы на несанкционированных свалках, удаление отходов и рекультивация территорий свалок производится лицами, обязанными обеспечивать уборку данной территорий в соответствии с пунктом 2.2 Правил.

2.5. Организация очистки и уборки территорий населенных пунктов, а также сбора и вывоза отходов на территории муниципального образования осуществляется в соответствии с требованиями законодательства и санитарных норм. Ответственность за организацию и функционирование системы сбора и вывоза ТБО от населения, а также за размещение отходов производства и потребления в несанкционированных местах на территории поселения возлагается на администрацию Васильево-Ханжоновского сельского поселения.

2.5.1. Сбор и вывоз отходов и мусора осуществляется по бестарной или контейнерной системе, установленной Порядком сбора и вывоза отходов на территории Васильево-Ханжоновского сельского поселения.

2.5.2. Сбор бытовых отходов от населения осуществляется по планово-регулярной системе путем накопления и временного хранения бытовых отходов в контейнерах и бункерах-накопителях или путем непосредственного сбора ТБО в мусороуборочную технику.

2.5.3. Для сбора отходов и мусора организуется место временного хранения отходов. Размещение места временного хранения отходов, порядок его уборки и технического обслуживания определяется администрацией Васильево-Ханжоновского сельского поселения.

2.5.4. Площадки для установки контейнеров для сбора бытовых отходов должны быть удалены от жилых домов, образовательных и дошкольных учреждений, спортивных площадок и мест отдыха на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. В районах сложившейся застройки расстояние до жилых домов может быть сокращено до 5 – 8 м. Размер площадок рассчитывается из необходимого количества контейнеров, но не более 10 шт. Площадка устраивается из бетона (асфальта) и ограждается с трех сторон ограждениями типов, согласованных с органами местного самоуправления. К площадке устраивается подъезд с твердым или щебеночным покрытием.

Контейнеры на контейнерных площадках должны быть окрашены (не иметь следов ржавчины и механических повреждений). Покраска контейнеров должна производится по мере необходимости, но не реже двух раз в год - весной и осенью.

2.5.5. Размещение контейнерных площадок и площадок для бункеров-накопителей производится по согласован ию с Администрацией Васильево-Ханжоновского сельского поселения и с органами санитарно-эпидемиологического надзора.

2.5.6. Ответственность за установку и содержание контейнерных площадок и площадок для бункеров-накопителей и их зачистку (уборку) возлагается:

- по муниципальному и частному жилым фондам – на обслуживающие (мусоровывозящие) организации;

- на предприятиях, организациях и учреждениях – на руководителей;

- на объектах торговли, оказания услуг – на руководителей объектов торговли (оказания услуг), индивидуальных предпринимателей;

- в садоводческих, дачных товариществах – на их председателей;

2.5.7. Вывоз отходов осуществляется специализированными организациями в соответствии с утвержденными графиками по согласованию с Администрацией Васильево-Ханжоновского сельского поселения. Периодичность вывоза твердых бытовых отходов определяется исходя из норм образования отходов, утвержденных Администрацией Васильево-Ханжоновского сельского поселения. Вывоз мусора из контейнеров и бункеров-накопителей осуществляется по мере их наполнения, но не реже одного раза в шесть дней. Переполнение контейнеров и бункеров-накопителей мусором не допускается.

2.5.8. Уборку мусора, просыпавшегося при выгрузке из контейнеров в мусоровоз или загрузке бункера, производят работники организации, осуществляющей вывоз ТБО.

2.5.9. Движение мусороуборочной техники, осуществляющей непосредственный сбор бытовых отходов от населения, осуществляется в строгом соответствии с графиками, утвержденными Администрацией Васильево-Ханжоновского сельского поселения.

2.6. Вывоз бытовых отходов и мусора из жилого сектора, организаций торговли и общественного питания, культуры, детских и лечебных заведений, иных предприятий, учреждений, организаций осуществляется указанными предприятиями, учреждениями, организациями и домовладельцами, а также иными производителями отходов производства и потребления самостоятельно осуществление указанного вида деятельности либо на основании договоров со специализированными организациями, на осуществление указанного вида деятельности, на объекты размещения (захоронения, утилизации) отходов, организованные и эксплуатируемые в соответствии с требованиями законодательства.

Вывоз строительного мусора осуществляется производителями работ самостоятельно либо на основании договоров со специализированными организациями на осуществление указанного вида деятельности, на объекты размещения (захоронения, утилизации) отходов, организованные и эксплуатируемые в соответствии с требованиями законодательства.

Документами, подтверждающими вывоз отходов и мусора, являются:

- договор на вывоз и утилизацию твердых бытовых отходов;

- договор на утилизацию твердых бытовых отходов, если вывоз отходов на объекты утилизации осуществляется производителями отходов самостоятельно;

- договор на вывоз и утилизацию строительного мусора, навоза и других отходов (кроме твердых бытовых отходов);

- договор на утилизацию строительного мусора, навоза и других отходов (кроме твердых бытовых отходов), если вывоз отходов на объекты утилизации осуществляется производителями отходов самостоятельно;

- документы, подтверждающие прием отходов на объекты размещения отходов (журнал учета поступающих отходов, акт сдачи-приема, накладные, талоны), если вывоз отходов осуществляется производителями отходов самостоятельно.

2.7. Сбор и вывоз отходов производства и потребления.

2.7.1. Для сбора отходов производства и потребления на территориях предприятий, организаций, объектов производства, торговли и оказания услуг всех форм собственности, в местах организованного отдыха устанавливаются контейнеры для сбора ТБО и бункеры-накопители.

2.7.2. Сбор и временное хранение отходов производства промышленных предприятий, образующихся в результате их хозяйственной деятельности, осуществляется силами этих предприятий на специально оборудованных для этих целей местах, расположение которых, а также лимиты на размещение отходов и время их хранения в обязательном порядке согласовываются с органами местного самоуправления, органами по контролю за санитарно-эпидемиологическим благополучием и органами по охране окружающей среды. Складирование отходов на территории предприятия вне специально отведенных мест запрещается.

2.8. Запрещено складирование отходов, образовавшихся во время ремонта, в места временного хранения отходов.

2.9. В случае если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, не организовал сбор, вывоз и утилизацию отходов самостоятельно, обязанности по сбору, вывозу и утилизации отходов данного производителя отходов возлагаются на собственника вышеперечисленных объектов недвижимости.

2.10. Для предотвращения засорения улиц, площадей и других общественных мест отходами устанавливаются специально предназначенные для временного хранения отходов емкости малого размера – не более 0,35 куб.м. (урны, баки).

Ответственными за установку емкостей для временного хранения отходов и их очистку являются:

- домоуправления, жилищно-эксплуатационные участки, предприятия, организации, учебные учреждения – около своих зданий, как правило, у входа и выхода;

- организации торговли и организации сферы услуг – у входа и выхода из торговых помещений, у палаток, ларьков, павильонов, кафе, ресторанов парикмахерских, салонов красоты, аптек и т.д.;

- администрации рынков – у входа, выхода с территории рынка и через каждые 25 метров по территории рынка;

- автозаправочные станции, пункты придорожного сервиса, авторемонтные мастерские – у каждой раздаточной колонки и входа, выхода в административные здания и ремонтные боксы;

- владельцы остановок пассажирского транспорта;

- в иных случаях установка емкостей для временного хранения отходов и их очистка осуществляется лицами, ответственными за уборку соответствующих территорий в соответствии с пунктом 2.2 Правил.

Также установка урн должна осуществляется в местах, где это предусмотрено действующим законодательством.

Урны должны находиться с наружной стороны входа (на улице), допускается выставление незакрепленных урн на время работы объекта торговли, сферы услуг.

Урны должны содержаться ответственными лицами в исправном и опрятном состоянии, очищаться от мусора по мере его накопления, но не реже одного раза в сутки.

Мойка урн производится по мере загрязнения, но не реже одного раза в неделю. Покраска урн производится по мере необходимости, но не реже одного раза в год (до 20 апреля).

2.11. На территории общего пользования Васильево-Ханжоновского сельского поселения запрещено сжигание отходов производства и потребления.

2.12. Сброс ЖБО от предприятий, организаций, учреждений и частных домовладений осуществляется в канализационную сеть с последующей очисткой на очистных сооружениях. В случае отсутствия канализационной сети, по согласованию с органами санитарно-эпидемиологического надзора, отвод бытовых стоков допускается в водонепроницаемый выгреб, устроенный в соответствии с установленными требованиями.

2.12.1. Жилые здания, не имеющие канализации, должны иметь утепленные выгребные ямы для сбора туалетных и помойных нечистот с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, с ячейками не более 5x5 см, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

2.12.2. Запрещается устройство и эксплуатация дренирующих выгребных ям, а также выпуск канализационных стоков открытым способом в дренажные канавы, приемные лотки дождевых вод, ливневую канализацию, проезжую часть, водные объекты и на рельеф местности.

2.12.3. Запрещается установка устройств наливных помоек, разлив помоев и нечистот за территорией домов и улиц, вынос отходов производства   
и потребления на уличные проезды.

2.12.4. Вывоз ЖБО производится специализированными предприятиями, имеющими специальный транспорт, по договорам или разовым заявкам.

2.13. Домовладельцы обязаны обеспечить подъезды непосредственно к мусоросборникам и выгребным ямам.

2.14. Очистка и уборка водосточных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод из дворов, производятся лицами, указанными в пункте 2.2. Правил.

2.15. Слив воды на тротуары, газоны, проезжую часть дороги не допускается, а при производстве аварийных работ разрешается только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы фекальной или ливневой канализации по согласованию с владельцами коммуникаций.

2.16. Содержание и эксплуатация объектов размещения (захоронения, утилизации) отходов осуществляется в соответствии с экологическими, санитарными.

2.17. Вывоз отходов производства и потребления должен производиться на транспортных средствах оборудованных специальными пологами исключающими возможность потери этих отходов при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

Вывоз опасных отходов осуществляется в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Запрещается допущение попадания отходов производства и потребления в окружающую среду при их транспортировке, погрузке и выгрузке

2.18. Уборку и очистку остановок общественного транспорта производят организации, в обязанность которых входит уборка территорий улиц, на которых расположены эти остановки.

2.19. Уборку и очистку конечных остановокобщественного транспорта, территорий диспетчерских пунктов обеспечивают организации, эксплуатирующие данные объекты.

2.20. Эксплуатация и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистка от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним возлагаются на организации, в чьей собственности находятся колонки.

2.21. Содержание и уборку мест общего пользования (парки, скверы и прилегающие к ним тротуары, проезды и газоны) осуществляют специализированные организации по договору с Администрацией Васильево-Ханжоновского сельского поселения.

2.22. Содержание и уборка садов, скверов, парков, зеленых насаждений, находящихся в собственности организаций, домовладельцев либо на прилегающих территориях, производятся силами и средствами этих организаций, домовладельцев самостоятельно или по договорам со специализированными организациями. Контроль осуществляет Администрация Васильево-Ханжоновского сельского поселения.

2.23.:2.24:2.25.:2.26

2.27.Уборка и очистка территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, осуществляются организациями, эксплуатирующими указанные сети и линии электропередач. В случае, если указанные в данном пункте сети являются бесхозяйными, уборку и очистку территорий осуществляет организация, с которой заключен договор об обеспечении сохранности и эксплуатации бесхозяйного имущества.

2.28. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты складируются в специальную тару и немедленно вывозятся специализированными организациями (имеющими лицензию) в места санкционированного размещения отходов.

2.29. Причалы и территории, прилегающие к акватории прибрежных вод, убираются силами и средствами предприятий и организаций, в ведении которых они находятся или закреплены. Уборке подлежит территория в радиусе 25 метров.

2.30. Ответственность за содержание территорий, искусственных водоемов (прудов и прочих водных объектов), возлагается на собственников и других владельцев прилегающих земельных участков.

2.31. Уборка и очистка канав, труб дренажей, предназначенных для отвода талых, дождевых и грунтовых вод с улиц и дорог, и дождеприемных колодцев производится соответствующими предприятиями, эксплуатирующими эти сооружения; во дворах – домоуправлениями, домовладельцами, застройщиками; на территориях предприятий и организаций – предприятиями и организациями. Ведомственные водоотводные сооружения обслуживаются дорожными организациями соответствующих ведомств.

2.32. Общественные туалеты, свалки бытового мусора, полигоны промышленных и бытовых отходов содержатся предприятиями, организациями и учреждениями, в ведении которых они находятся.

2.33. Содержание строительных площадок.

2.33.1. Строительные и другие организации при производстве строительных, ремонтных и восстановительных работ обязаны не допускать загрязнения прилегающих к строительным площадкам территорий остатками стройматериалов, грунта и мусора.

2.33.2. Строительные площадки, а так же объекты по производству строительных материалов (заводы ЖБИ, растворные узлы и др.) в обязательном порядке должны оборудоваться пунктами очистки (мойки) колес автотранспорта. Запрещается вынос грунта и грязи колесами автотранспорта на дороги общего пользования.

2.33.3. Для складирования мусора и отходов строительного производства на строительной площадке должны быть оборудованы и огорожены специально отведенные места или установлен бункер-накопитель. Запрещается складирование мусора, грунта и отходов строительного производства вне специально отведенных мест.

2.33.4. Ответственность за уборку и содержание территорий в пределах пятнадцатиметровой зоны от границ объекта строительства, реконструкции и ремонта возлагается на заказчика и генеральную подрядную организацию.

2.33.5. Ответственность за содержание законсервированного объекта строительства (долгостроя) возлагается на балансодержателя (заказчика-застройщика).

2.33.6. Строительные площадки следует ограждать по всему периметру плотным забором установленного образца. В ограждениях рекомендуется предусмотреть минимальное количество проездов.

Проезды, как правило, должны выходить на второстепенные улицы и оборудоваться шлагбаумами или воротами.

Строительные площадки рекомендуется обеспечить благоустроенной проезжей частью не менее 20 метров у каждого выезда с оборудованием для очистки колес.

2.34. Собственники, землевладельцы, землепользователи земельных участков сельскохозяйственного назначения обязаны производить санитарную очистку лесополос, находящихся на используемом земельном участке.

2.35. При уборке в ночное время должны приниматься меры, предупреждающие шум, нарушение тишины и покоя граждан.

2.36. Физическими и юридическими лицами независимо от их организационно-правовых форм, и индивидуальными предпринимателями на земельных участках, принадлежащих им на праве собственности, аренды или ином вещном праве, а также на прилегающих территориях должна проводится систематическая борьба с сорной растительностью, в том числе растениями, вызывающими аллергическую реакцию у населения, сухостойными деревьями и кустарниками.

2.37. Администрация Васильево-Ханжоновского сельского поселения может на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования.

2.38. На территории Васильево-Ханжоновского сельского поселения запрещается:

- вывоз и выгрузка навоза, мусора и грунта в не отведенные для этой цели места;

- складирование отходов, навоза и другого мусора на прилегающих территориях;

- сжигание промышленных отходов, мусора, листьев, обрезков деревьев на улицах, площадях, в скверах, на бульварах, на прилегающих территориях, во дворах индивидуальных домовладений и многоквартирных жилых домов, на территориях организаций и свалках;

- выжигание сухой растительности на полях, улицах, площадях, в скверах, на бульварах, на прилегающих территориях, во дворах индивидуальных домовладений и многоквартирных жилых домов, на территориях организаций и свалках;

- оставление мусора на улицах, площадях и в других общественных местах, выставление тары с мусором на улицы, кроме дня сбора мусора специальной организацией;

- выбрасывание мусора на проезжую часть улиц, в ливнеприемники ливневой канализации, а также из окон, балконов (лоджий) жилых домов;

- устройство сливных (помойных) ям с нарушением установленных норм, выпуск канализационных стоков открытым способом и в ливневую канализацию;

- складирование без разрешительных документов строительных материалов на тротуарах, на прилегающих территориях и в иных общественных местах;

- размещение транспортного средства без кузовных деталей или элементов ходовой части, сельхозмашин и оборудования на придомовой территории;

- загрязнение улиц при перевозке мусора, сыпучих и жидких материалов;

- складирование без разрешения администрации Васильево-Ханжоновского сельского поселения кормов для животных и птицы на прилегающих территориях и в иных общественных местах.

- мойка автомашин и других транспортных средств в открытых водоемах и на их берегах, на площадях, скверах, в парках, на прилегающих территориях, у колодцев.

2.39. Оформление и выдача разрешений на временное складирование строительных материалов, кормов для животных и птицы на прилегающих территориях осуществляется Администрацией Васильево-Ханжоновского сельского поселения.

2.39.1. Для получения разрешения необходимо представить в Администрацию Васильево-Ханжоновского сельского поселения:

а) заявление – заполняется на месте.

В заявлении о выдаче разрешения указывается:

- предполагаемое место складирования (адрес, схема места);

- номенклатура строительных материалов, вид кормов;

- предполагаемый срок, в течении которого будет использована земля прилегающей территории;

- предполагаемая площадь участка земли, которая будет занята складируемыми строительными материалами и кормами для животных и птиц.

б) копия паспорта.

2.39.2. Разрешение может быть выдано только при условии согласия собственника земельного участка, к которому непосредственно примыкает предполагаемое место складирования строительных материалов, кормов для животных и птиц.

2.39.3. Администрация Васильево-Ханжоновского сельского поселения при наличии соответствующих документов (см. п.2.39.1.) и при отсутствии обстоятельств, перечисленных в 2.39.4. оформляет разрешение на срок до 1-го месяца.

2.39.4. В выдаче разрешения может быть отказано, если складирование строительных материалов, кормов для животных и птиц:

- представляет угрозу безопасности движения транспортных средств и пешеходов, а также препятствует движению транспортных средств;

- представляет угрозу жизни и здоровью граждан;

- препятствуют обслуживанию объектов инфраструктуры, объектов коммунально - бытового назначения;

- не соответствует противопожарным нормам и правилам;

- а также если предполагаемое место складирования строительных материалов и кормов для животных и птиц включено в перечень земель общего пользования, на которых запрещено складирование (перечень утверждается Администрацией Васильево-Ханжоновского сельского поселения).

2.39.5. В разрешении на право складирования строительных материалов, кормов для животных и птиц указываются:

- данные лица, которому выдается разрешение;

- адрес, точное место складирования, размещения;

- номенклатура строительных материалов, вид кормов для животных и птиц;

- площадь участка земли под складирование;

- срок, на который выдано разрешение.

2.39.6. При необходимости продления срока действия разрешения, заявитель обязан явиться в Администрацию Васильево-Ханжоновского сельского поселения (не позднее 1-го дня после окончания срока) и оформить продление действия разрешения.

Срок действия разрешения может быть продлен (при обязательном обращении граждан) на срок до 1-го месяца.

2.39.7. В случае отсутствия соответствующего разрешения строительные материалы и корма для животных и птиц должны быть убраны с прилегающей территории в течение 3-х дней.